

ZMOCNĚNÍ SPOLEČNÉHO ZÁSTUPCE

Níže podepsaní vlastníci jednotky (popř. manželé mající ve společném jmění bytovou jednotku):

Číslo:..... v ulici: Nad Přehradou 467, Praha 10, 109 00

Jméno, příjmení datum narození

Jméno, příjmení datum narození

(v případě více spoluvlastníků tyto uvést v příloze nebo na druhé straně zmocnění, všichni spoluvlastníci musí toto zmocnění podepsat, podpisy nemusí být ověřené)

Podle Občanského zákoníku 89/2012 Sb., ustanovení § 1185 odst. 2 (dále jen „zákon“)

z m o c ě n ě n í

společného zástupce datum narození

k výkonu práva vůči Společenství vlastníků jednotek Nad Přehradou 467, Praha-Horní Měcholupy se sídlem Nad Přehradou 467, Praha 10 včetně práva zastupovat, jednat a hlasovat na shromážděních společenství vlastníků jednotek za zmocnitele jako člena společenství.

(Dle ustanovení § 1185 odst. 2 zákona č. 89/2012Sb., občanského zákoníku v platném znění jsou spoluvlastníci bytové jednotky povinni zmocnit společného zástupce, který bude vykonávat jejich práva vůči osobě odpovědné za správu domu, tj. vůči Společenství vlastníků jednotek. To platí i v případě manželů, kteří mají jednotku ve společném jmění. **Bez tohoto zplnomocnění nemůže spoluvlastník (manžel/ka) na shromáždění SVJ hlasovat.**

Spoluvlastníci tímto zároveň udělují společnému zástupci souhlas, aby mohl v případě potřeby prostřednictvím plné moci zmocnit jinou osobu k výkonu práv a povinností vůči společenství včetně hlasování na shromáždění.

V Praze dne:

.....

Spoluvlastník

.....

Spoluvlastník

Společný zástupce zmocnění přijímá.

V Praze dne:.....

.....

Společný zástupce